

# Гражданский кодекс изменят, но аккуратно

Реформа призвана обеспечить современную законодательную базу для эффективного развития российской экономики

**В** 2012 году президент внёс в Госдуму законопроект, содержащий кардинальные изменения в гражданское законодательство. Сейчас реформа Гражданского кодекса близка к завершению: из некогда единого проекта остались непринятыми всего два блока – финансовые сделки и вещные права. Как принимаемые изменения в Гражданском кодексе повлияли на нашу экономику? Ответ на этот вопрос прозвучал на «круглом столе», который прошёл в Совете Федерации.

ФОТО МИХАИЛ НИЛОВА



По словам главы Комитета Совета Федерации по конституционному законодательству и госстроительству **Андрея Клишаса**, на данный момент принято восемь федеральных законов, фактически вводящих новые редакции большинства положений Гражданского кодекса. Законодатели обновили разделы, связанные с некоммерческими организациями, организационно-правовыми формами юридических лиц, обязательственным правом, корпоративным законодательством и защитой интеллектуальных прав.

По словам сенатора Андрея Клишаса, сегодня очень важно понять, как многочисленные изменения, внесённые за последние годы в Гражданский кодекс, повлияли на экономику, какие из нововведений оказались эффективными, а какие не пригодились, а может быть, даже усложнили бизнесу жизнь.

Основной докладчик, заведующий кафедрой гражданского права юридического факультета МГУ имени М.В. Ломоносова Евгений Суханов призвал

содержанно относиться к вносимым в гражданское законодательство изменениям и сделать его стабильным во избежание дополнительных обременений как для бизнеса, так и для экономики страны. Также он подчеркнул, что, несмотря на продолжительный процесс реформирования Гражданского кодекса, до сих пор незатронутым остаётся то, ради чего всё

изначально затевалось, а именно – вещное право.

Вице-президент Адвокатской палаты Московской области **Михаил Толчёев** убеждён, что привнесение новых институтов в российскую правоприменительную практику будет иметь положительный эффект.

«Я, безусловно, согласен, что раньше имелася вполне достаточный

набор инструментов для решения проблем регулирования сделок. Однако нормативизм в судебном правоприменении препятствовал этому, именно поэтому законодателям и пришлось внести такое, может, даже чрезмерное количество норм, регулирующих вопрос добровольности, злоупотребления правом и прочее», – пояснил он свою позицию.

По мнению судьи Верховного суда РФ Елены Борисовой, новые положения Гражданского кодекса позволяют решать проблемные вопросы, которые накопились в судебной практике, россияне при возникновении гражданских споров чаще стали прибегать к законному судебному разбирательству. Она напрямую связывает это с реформированием Гражданского кодекса, который стал более гибким и разносторонним в области защиты гражданских прав.

«Например, в сфере правоприменения длительное время было неоднозначное отношение к значению государственной регистрации прав на имущество, – пояснила она. – Теперь у судей не будет двоякого толкования нормы: если в реестре есть запись о правообладателе, то пока не будет туда внесено изменение, другие притязания на объект со стороны родственников или покупателей неправомочны».

То же самое касается и новой редакции положения о возмещении убытков. По словам Елены Борисовой, в судах сейчас очень много исков о возмещении ущерба в совершенно разных сферах: от сноса незаконных построек до тяжб контрагентов по исполнению договоров инвестирования.

ОЛЕГ МИКУЛИН

КАКИЕ ИЗМЕНЕНИЯ ПОЯВИЛИСЬ В ГРАЖДАНСКОМ КОДЕКСЕ

Федеральный закон	Что вводится
№302-ФЗ от 30.12.2012	Общий принцип добровольности. Право на компенсацию убытков от правомерных действий властей. Госрегистрация прав на недвижимость и сделок с ней.
№100-ФЗ от 07.05.2013	Недействительность сделки, совершённой без необходимого согласия. Правовое регулирование решений собраний.
№142-ФЗ от 02.07.2013	Объектом гражданских прав признаются вещи (в т.ч. деньги), имущество (в т.ч. имущественные права), результаты работ, оказание услуг, интеллектуальная собственность.
№99-ФЗ от 05.05.2014	Организационно-правовые формы юрлиц. Способы их реорганизации и ликвидации.
№367-ФЗ от 21.12.2013	Предметом залога может быть и право, которое возникнет в будущем из существующего или будущего обязательства. Прописан порядок и залога ценных бумаг, и прав по договору банковского счёта.
№258-ФЗ от 13.07.2015	Органы местного самоуправления вправе принять решение о сносе самовольной постройки.
№ 42-ФЗ от 08.03.2015	Новые правила исполнения обязательств и возмещения ущерба (астренд, индемнити и так далее).
№35-ФЗ от 12.03.2014	Открытые лицензии, ответственность за нарушение прав на интеллектуальную собственность, регистрация перехода интеллектуальных прав вместо регистрации договора.

## Информационное сообщение

Компания ООО «ПОСМОТЕКА» сообщает о готовности предоставить услуги по изготовлению печатных агитационных материалов зарегистрированным кандидатам на выборах депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации VII созыва 18 сентября 2016 года на взмездной основе.

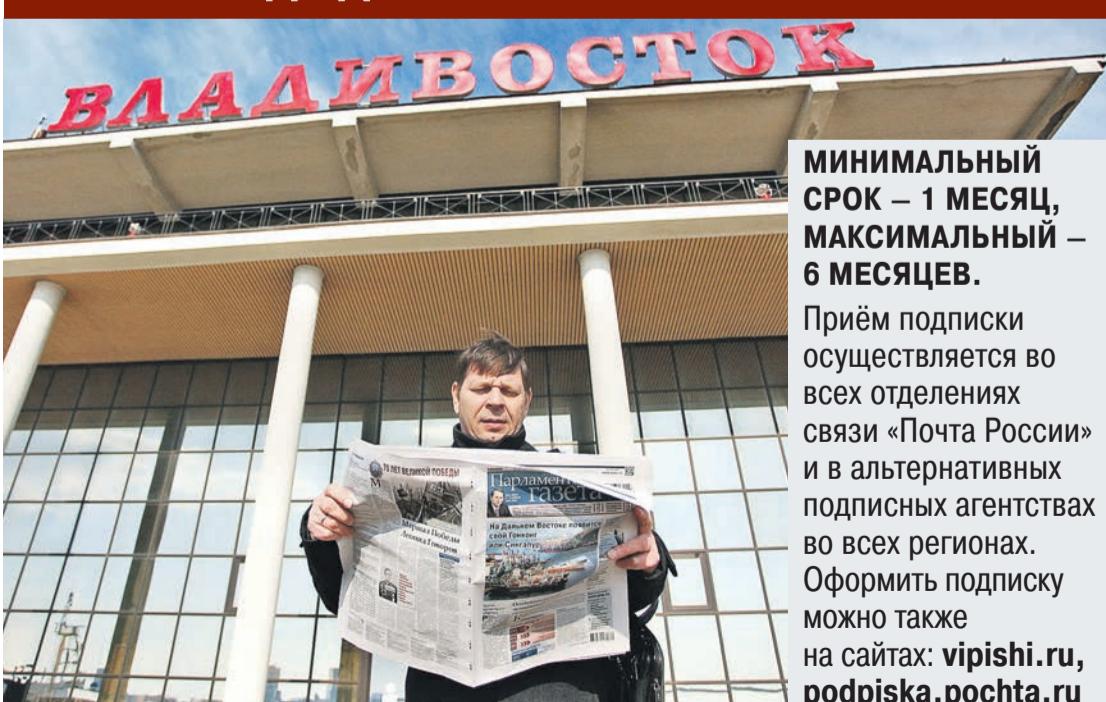
СТОИМОСТЬ ЗА НЕСТАНДАРТНЫЕ ВИНИЛЫ  
280 РУБ. ЗА КВ. М, А ТАКЖЕ:

№	Материал, размер (кв. м)	Цена (руб./шт.)
1	Винил 3х6	5000
2	Бумага 3х6	1800
3	Плёнка 3х6	5000
4	Бумага 1,2x1,8	500

Цены указаны с НДС

Тел: +7 812 326-69-99  
+7 495 604-11-02  
pvg@pvg.ru

## ОТКРЫТА ПОДПИСКА НА ВТОРОЕ ПОЛУГОДИЕ 2016 ГОДА ДЛЯ ВСЕХ РЕГИОНОВ РОССИИ



МИНИМАЛЬНЫЙ СРОК – 1 МЕСЯЦ, МАКСИМАЛЬНЫЙ – 6 МЕСЯЦЕВ.

Приём подписки осуществляется во всех отделениях связи «Почта России» и в альтернативных подписных агентствах во всех регионах. Оформить подписку можно также на сайтах: [vipishi.ru](http://vipishi.ru), [podpiska.pochta.ru](http://podpiska.pochta.ru)