



Сбору пожертвований предложили добавить прозрачности

Публичный сбор благотворительных пожертвований физлицами требует особого внимания. Об этом 19 мая заявила зампред Комитета Госдумы по развитию гражданского общества, вопросам общественных и религиозных объединений Ольга Занко на юридическом форуме в Петербурге, сообщает ее пресс-служба.

Ольга Занко рассказала о работе над законопроектами, направленными на повышение прозрачности благотворительной деятельности в России. Среди ключевых инициатив – защита наименований НКО, создание отдельных благотворительных счетов для физлиц и введение критериев, при которых публичный сбор средств возможен только через некоммерческие организации.

Парламентарий напомнила, что Госдума уже приняла в первом чтении законопроект о подтверждении официаль-

ных страниц НКО в соцсетях через портал госуслуг. Также ведется работа над законопроектом, закрепляющим исключительное право НКО на фирменные наименования.

Помимо этого, предлагается обязать некоммерческие организации указывать свои официальные сайты на новой платформе Минюста. Особого внимания, по мнению депутата, требует публичный сбор благотворительных пожертвований физическими лицами.

Решать проблему предлагается за счет внедрения трехступенчатой системы прозрачности. Она включает в себя использование отдельных благотворительных счетов вместо личных карт, создание открытого реестра физлиц – организаторов сборов с упрощенной регистрацией через «Госуслуги», введение удобной и простой цифровой отчетности. Обсуждается и необходимость внедрения критериев для частных сборов.

ВИКТОРИЯ КАРТАШЕВА

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Настоящим ПАО «ТГК-1» сообщает о раскрытии 23 мая 2025 года согласно Стандартам раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии, утвержденным постановлением Правительства РФ от 21.01.2004 № 24, информации, включающей в себя:

- годовую финансовую (бухгалтерскую) отчетность, а также аудиторское заключение за 2024 год;
- структуру и объем затрат на производство и реализацию товаров (работ, услуг);
- информацию о тарифах на поставку электрической энергии с указанием решения уполномоченного федерального органа исполнительной власти и (или) исполнительного органа субъекта Российской Федерации об установлении тарифов и источника официального опубликования такого решения;
- информацию о выбросах загрязняющих веществ, оказывающих негативное влияние на окружающую среду, и мероприятиях по их сокращению на 2025 год;
- информацию об инвестиционных программах производителей электрической энергии;
- информацию об используемом топливе на электрических станциях с указанием поставщиков и характеристик топлива;
- информацию о расходах электроэнергии на собственные и хозяйственные нужды генерирующего оборудования при выработке электрической и тепловой энергии;
- информацию о режиме использования и состоянии водных ресурсов;
- информацию о форме раскрытия информации производителями, являющимися субъектами розничных рынков электрической энергии,

в сетевом издании «Центр раскрытия корпоративной информации» на сайте www.e-disclosure.ru (Свидетельство о регистрации СМИ ЭЛ №ФС77-64320 выдано Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор) 25 декабря 2015 года. Возрастная категория сетевого издания составляет 12+).

Опротестовать поддельные протоколы собраний жильцов будет проще

В ГИС ЖКХ планируют размещать для ознакомления только подлинники этих документов

Сегодня управляющим компаниям, легитимность которых держится на поддельных протоколах собраний собственников жилья в многоквартирных домах, пользуясь несовершенством законодательства, при помощи юристов годами удается оставаться на плаву, собирая деньги с жильцов. Поэтому в Госдуме предложили размещать единственно верный протокол собрания жильцов сразу после его проведения в ГИС ЖКХ. В этом случае владелец квартиры сможет в любой момент ознакомиться с итогами голосования и в случае несогласия опротестовать их (соответствующая кнопка будет размещена на странице) либо выгрузить документ, заверенный электронной подписью, и предъявить его в горжилинспекцию (ГЖИ) или в суд. Минстрой такую инициативу поддержал. Подробнее о новации «Парламентской газете» рассказала автор законопроекта зампредседателя Комитета Госдумы по строительству и ЖКХ Светлана Разворотнева.



ФОТО: ЮРИЙ ИНЯКИН

ПОВЫШАЕМ ПРОЗРАЧНОСТЬ

Согласно действующим нормам, жилищный надзор обязан проводить проверки только при проведении двух и более собраний собственников по одному вопросу в течение трех месяцев, но предлагаемые поправки заставят ГЖИ активизироваться. По мнению Светланы Разворотневой, мера позволит повысить прозрачность управления многоквартирными домами и защитить права жильцов от злоупотреблений со стороны недобросовестных управляющих компаний.

«Сейчас с Минстроем мы готовим поправки, в которых пропишем действия ГЖИ в случае, если собственники обращаются к ним с жалобами на то, что они не голосовали или голосовали не так, как написано в листе для голосования, который вывешен в ГИС ЖКХ. Закон установит необходимую реакцию ГЖИ на все эти проблемы», – отметила депутат.

Законопроект, по ее словам, предполагает ответственность за то, что инициатор собрания не выкладывает протокол в ГИС ЖКХ. Этот протокол «будет единственным и главным, со статусом подлинника».

«Потому что сейчас у нас что получается? Прошло собрание, инициатор выложил этот протокол в ГИС, передал подлинник протокола управляющей компании, а управляющая компания пошла в ГЖИ и принесла туда совершенно другую бумагу. И что там в ГЖИ лежит, какие решения ГЖИ принимает на основании вот этой бумаги, которую принесла управляющая компания, никто не знает», – пояснила суть проблемы Светлана Разворотнева.

Единственный протокол, размещенный в базе ГИС ЖКХ, убеждена она, упростит защиту прав собственнику, который хочет судиться или обратиться в правоохранительные органы. В этом случае ему не придется идти в горжилинспекцию «и выпрашивать подлинник протокола или заверенную копию». С при-

Светлана Разворотнева: «Инициатор собрания собственников будет нести ответственность, если не выложит протокол в ГИС ЖКХ. Этот протокол будет единственным и главным, со статусом подлинника».

нятием закона человек просто выгрузит документ, заверенный электронной подписью, из госинформсистемы и представит его в качестве доказательства своей правоты в суде.

ГОРЯЧАЯ КНОПКА

Светлана Разворотнева напомнила, что ранее был принят закон, согласно которому информация о том, что в доме проходит собрание в электронной форме, будет приходиться жильцам через портал госуслуг.

«Эта работа продолжается, и, я надеюсь, собственники станут уведомлять во всех случаях при проведении любой формы собрания: началось голосование, вы проголосовали так-то. Если собственник видит, что напротив его фамилии стоит подпись, а он не голосовал, то в ГИС будет кнопочка, на которую он может нажать, подав заявление в горжилинспекцию. И ГЖИ получит сразу заявление от собственника, что присланные результаты не соответствуют его волеизъявлению», – уточнила депутат подробности нововведения.

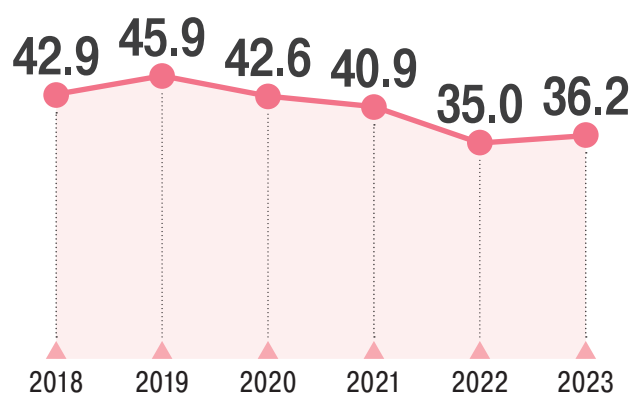
Это, по ее мнению, позволит собственникам более оперативно реагировать на мошеннические действия «управляек», а дальше ГЖИ в соответствии с законом будет активнее реагировать на волеизъявления жильцов.

С тем, что мошеннические управляющие компании, получающие контроль над домами, следует гнать с рынка ЖКХ, согласен и член Комитета Госдумы по энергетике Борис Гладких.

«Мы понимаем, что действующее законодательство надо упростить в этой части настолько, чтобы действительно определенный процент собственников влиял на то, чтобы госжилнадзор остановил процедуру рассмотрения данного протокола и дождался дополнительной информации. Потому что сейчас госжилнадзор не имеет права останавливать процедуру», – подчеркнул депутат.

ВАЛЕРИЙ ФИЛОНЕНКО

ДИНАМИКА ПОСТУПАЮЩИХ ЖАЛОБ НА УСЛУГИ ЖКХ (ТЫС.)



Источник: Роспотребнадзор