

Что могут сделать

ПОМОЩЬ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА ПОСТРАДАВШИМ
ОТ КРУПНЕЙШИХ ПОЖАРОВ И НАВОДНЕНИЙ 2010–2013 ГГ.

2010

Выплаты пострадавшим от пожаров

11 миллиардов рублей было направлено из федерального бюджета на выплату единовременной помощи семьям, пострадавшим от пожаров в 2010 году. Компенсацию за потерю имущества и на первоочередные нужды получили **7237** человек. Для пострадавших от пожаров было построено **2147** домов.

2012

Помощь пострадавшим от наводнения в Краснодарском крае

4,5 миллиарда рублей выплачено в виде компенсации за полностью или частично утраченное имущество. Средства получили **29,8** тысячи пострадавших. Построено более полутора тысяч домов. Отремонтировано **6,7** тысячи жилых помещений.

2013

Помощь пострадавшим от наводнения в Дальневосточном федеральном округе

Построено **2477** домов. Денежную компенсацию на приобретение нового жилья получили **1936** семей. Отремонтировано **4149** жилых помещений.

Источник: Правительство РФ

приняли его в первом чтении, предложив существенно его доработать для дальнейшего рассмотрения.

Законопроект предусматривает поэтапное сокращение государственной финансовой помощи пострадавшим от чрезвычайных ситуаций гражданам, не заключившим договоры добровольного страхования жилья. В нём говорится, что полную компенсацию потерь или новое жильё в собственность смогут получить только участники региональных программ страхования жилья. Для запуска проекта региональные власти должны будут заключить соглашение со страховщиками, которые станут собирать страховые взносы с каждого квадратного метра жилья. Если страховки не будет, то государство предоставит квартиры пострадавшим только на условиях социального найма. Продать или приватизировать такое жильё будет нельзя. Про систему формирования страховых взносов, величину тарифов и на каких условиях люди, застраховавшие своё жильё, будут получать компенсацию, в законопроекте не говорится.

Вот и Комитет Государственной Думы по финансовому рынку в своём заключении указал, что правительственный законопроект определяет лишь контуры системы страхования жилья и не создаёт единого механизма страховой защиты граждан. В документе написано, что условия страхования будут определяться на региональном уровне. Для этого субъекты РФ наделяются правом разрабатывать специальные программы страхования, но, судя по тексту законопроекта, их подготовка станет делом сугубо добровольным. В комитете посчитали, что это создаёт правовую неопределенность, и поэтому минимальные гарантии защиты прав граждан

при заключении договоров добровольного страхования имущества депутаты предложили устанавливать на федеральном уровне, а регионам – предоставить возможность корректировать общие правила в зависимости от финансовых возможностей.

Депутаты отметили, что правительственный законопроект не решает проблему защиты прав собственников аварийного и ветхого жилья. Поскольку чёткого механизма в законопроекте на этот счёт не прописано, страховым компаниям ничто не помешает ввести повышенные тарифы или отказать людям в страховании ветхого жилья. В результате может получиться, как с ОСАГО: чтобы увеличить стоимость полиса, некоторые страховщики до сих пор

жилья, а в Счётной палате посчитали, что это нарушает права граждан, хотя с позиции здравого смысла введение такого запрета выглядит вполне логично. Почему, спрашивается, людям, которые откажутся страховать своё жильё, нужно дарить квартиры, которые они получат от государства на условиях социального найма?

О ТАРИФАХ ПОКА НИ СЛОВА

Это далеко не полный перечень претензий парламентариев к правительльному законопроекту, которые стоит учесть при разработке альтернативного документа, но самое главное – нужно определиться с системой формирования страховых тарифов. Во время рассмотрения документа заместитель министра финансов Алексей Моисеев предположил, что с одной квартиры люди будут платить по 50–70 рублей в месяц. Для полноценной страховки от полной потери имущества это очень мало, а большую сумму жители российской глубинки вряд ли потянут, и здесь потребуется помощь государства.

Не исключено, что величина тарифов будет зависеть от кадастровой стоимости недвижимости, хотя к методике её расчёта у экспертов всё ещё возникают большие вопросы. При определении стоимости жилья оценщики часто не учитывают месторасположение дома, социально-экономическую ситуацию в районе и многое другое, что влияет на конечную цену. Именно из-за этого владельцы квартир домов идут в суды оспаривать кадастровую стоимость жилья. Если же людям популярно не разъяснить, как будут формироваться страховые тарифы, аналогичная ситуация может произойти после запуска системы страхования жилья.

Много вопросов у депутатов вызывает предложение о введении запрета на приватизацию

АНТОН ВАЛИНСКИЙ

Россия призывает Запад помогать людям Донбасса

В Совете Федерации считают, что международным организациям стоит активнее оказывать гуманитарную помощь жителям Донбасса. Одним из ключевых пунктов очередного заседания Комитета общественной поддержки жителей юго-востока Украины стал доклад МИД России о роли международных организаций в поддержке людей, пострадавших от войны в Донбассе.

По информации, полученной в результате исследования эксперты МИД России, 99 процентов всей гуманитарной помощи Донбасса оказывает Россия. Уполномоченный МИД России по правам человека Константин Долгов заметил, что министерство регулярно представляет в ООН и международные организации данные мониторинга ситуации с беженцами, по гуманитарным конвоям. Между тем «украинский бюджет» ООН профинансирован лишь на 35 процентов. «Считаем, что у международных организаций есть очень

серьёзные резервы, которые позволяют нарастить помощь Донбассу», – отметил Константин Долгов.

В свою очередь, замглавы МЧС России Владимир Степанов сообщил, что наша страна оказывает комплексную поддержку, в которую входит не только поставка грузов, но и восстановление объектов, помощь в проведении посевной и других необходимых для нормальной жизни людей процессов. Международные организации похвастать этим не могут, хотя, как отметил заместитель председателя Совета Федерации Юрий Воробьёв, многие из них получают финансирование за счёт солидных взносов России.

НИКИТА ВЯТЧАНИН

Избираться дважды – предельная норма

Законопроект, уточняющий максимальный срок пребывания губернатора на посту главы региона, может быть принят во втором чтении. Именно это рекомендуют коллегам депутаты профильного Комитета Государственной Думы по конституционному законодательству и государственному строительству.

Как пояснил один из авторов инициативы, лидер фракции «Справедливая Россия»

Сергей Миронов, сейчас действует норма, по которой губернатор не может быть избран более чем на два срока подряд, однако в ней много разнотечений. Связаны они, в частности, с законом о губернаторских выборах: в насто-

ящее время первый из двух подряд возможных губернаторских сроков приходится на период после принятия данного закона в 2012 году. Также у глав регионов остаётся возможность маневрирования в зависимости от того, кем они избираются – гражданами РФ или депутатами заксобраний. Предлагается норма, по которой губернатор

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА

законопроект

12 мая 2015 года

натор может замещать указанную должность не более двух сроков подряд в независимости от того, кем он избирался.

НИКОЛАЙ ГУЛЯНИЦКИЙ

АО «НИКИЭТ» проводит аукцион по продаже

имущественного комплекса – база отдыха «Ильинское», состоящего из: земельного участка площадью **101 860 кв. м** и здания базы отдыха площадью **1 034,2 кв. м**, расположенных по адресу: Московская область, Дмитровский район, г/п Дмитров, с. Ильинское.

Начальная цена аукциона составляет: **93 845 297** (Девяносто три миллиона восемьсот сорок пять тысяч двести девяносто семь) рублей 00 копеек, с учётом НДС (18%) в размере – **4 545 296** (Четыре миллиона пятьсот сорок пять тысяч двести девяносто шесть) рублей 64 копейки.

Аукцион проводится в электронной форме на электронной торговой площадке по адресу: www.fabrikant.ru

Заявки принимаются в соответствии с правилами электронной торговой площадки.

Информация об аукционе и документация размещены на сайтах:

<http://sales.nikiet.ru>, www.rosatom.ru,
www.fabrikant.ru

Контакты для получения информации:

Тел.: 8 (499) 763-03-94, 8 (499) 263-74-08,
8 (499) 763-01-04