

О внесении изменений в статью 17 Федерального закона «О рынке ценных бумаг» и Федеральный закон «Об ипотечных ценных бумагах»

Принят Государственной Думой

22 декабря 2015 года

Одобрено Советом Федерации

25 декабря 2015 года

СТАТЬЯ 1

Пункт 8 статьи 17 Федерального закона от 22 апреля 1996 года №39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1996, №17, ст.1918; 2002, №52, ст.5141; 2007, №50, ст.6247; 2011, №23, ст.3262; 2012, №53, ст.7607; 2013, №30, ст.4084; 2014, №30, ст.4219; 2015, №14, ст.2022; №27, ст.4001) после слов «осуществляется только денежными средствами,» дополнить словами «а также решение о выпуске иных облигаций в случаях, предусмотренных федеральными законами о ценных бумагах.»

СТАТЬЯ 2

Внести в Федеральный закон от 11 ноября 2003 года №152-ФЗ «Об ипотечных ценных бумагах» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2003, №46, ст.4448; 2005, №1, ст.19; 2006, №31, ст.3440; 2012, №53, ст.7606; 2013, №30, ст.4084; №51, ст.6699) следующие изменения:

- 1) в части 5 статьи 8 слова «и пунктом 7» заменить словами «, пунктами 7 и 8», слова «и статьями 23, 24, 45 и 46» заменить словами «, статьями 23 и 24, пунктами 3 и 4 статьи 30, статьями 45 и 46»;
- 2) статью 12 дополнить частями 3¹ – 3³ следующего содержания:
 - «3¹. Решение о выпуске жилищных облигаций с ипотечным покрытием может состоять из первой части, содержащей определяемые общим образом права владельцев облигаций и иные общие условия для одного или нескольких выпусков таких облигаций (далее – программа жилищных облигаций с ипотечным покрытием), и второй части, содержащей конкретные условия отдельного выпуска указанных облигаций.
 - 3². Программа жилищных облигаций с ипотечным покрытием помимо сведений, предусмотренных статьей 17 Федерального закона «О рынке ценных бумаг», должна также содержать:
 - указание на обеспечение облигаций залогом ипотечного покрытия;
 - указание на ограничение или на отсутствие ограничения общего количества выпусков жилищных облигаций с одним ипотечным покрытием, которые могут быть размещены в рамках программы жилищных облигаций с ипотечным покрытием;
 - сведения об очередности исполнения обязательств по жилищным облигациям с одним ипотечным покрытием в случае, если программой жилищных облигаций с ипотечным покрытием предусмотрена возможность эмиссии таких облигаций;
 - сведения о лице, предоставляющем дополнительное обеспечение по жилищным облигациям с ипотечным покрытием (жилищным облигациям с ипотечным покрытием определенной очереди), которые могут быть размещены в рамках программы жилищных облигаций с ипотечным покрытием, а также сведения об условиях такого дополнительного обеспечения в случае его предоставления.
 - 3³. Банк России устанавливает дополнительные требования к программе жилищных облигаций с ипотечным покрытием.»;
- 3) в статье 14:
 - а) часть 1 изложить в следующей редакции:
 - «1. Замена требований, составляющих ипотечное покрытие облигаций, может осуществляться:
 - в случае возникновения в отношении таких требований хотя бы одного из оснований, предусмотренных частью 4 статьи 3 настоящего Федерального закона;
 - в случае несоответствия таких требований условию включения в состав ипотечного покрытия, предусмотренному абзацем четвертым части 2 статьи 3 настоящего Федерального закона, либо нарушения сроков внесения платежей по обязательству, требование по которому составляет ипотечное покрытие облигаций, более чем на три месяца или более чем три раза в течение двенадцати месяцев, даже если каждая такая просрочка незначительна;
 - в иных случаях, предусмотренных решением о выпуске облигаций с ипотечным покрытием.»;
 - б) часть 2 изложить в следующей редакции:
 - «2. Замена требований, составляющих ипотечное покрытие облигаций, допускается только после государственной регистрации отчета или представления в Банк России уведомления об итогах выпуска облигаций с ипотечным покрытием, а в случае эмиссии облигаций с одним ипотечным покрытием двух и более выпусков, в отношении которых установлена различная очередность исполнения обязательств, – только после государственной регистрации отчета или представления в Банк России уведомления об итогах выпуска облигаций с ипотечным покрытием первой очереди.».

Президент Российской Федерации
В. ПУТИН

Москва, Кремль

30 декабря 2015 года

№461-ФЗ