

СТАНДАРТ

строительства и отделки для жилых домов по программе Реновации



СОВРЕМЕННЫЕ ФАСАДЫ



Яркий архитектурный дизайн и нестандартные фасады новых домов улучшат внешний вид Москвы.

СОВРЕМЕННЫЕ ФАСАДЫ



В квартирах установлены пластиковые окна, хорошо защищающие жилые помещения от пыли и шума.

СОВРЕМЕННЫЕ ФАСАДЫ



СОВРЕМЕННЫЕ ФАСАДЫ



СОВРЕМЕННЫЕ ФАСАДЫ



Планировка новых домов предусматривает наличие балкона или лоджии в каждой квартире.

КОМФОРТНЫЕ КВАРТИРЫ

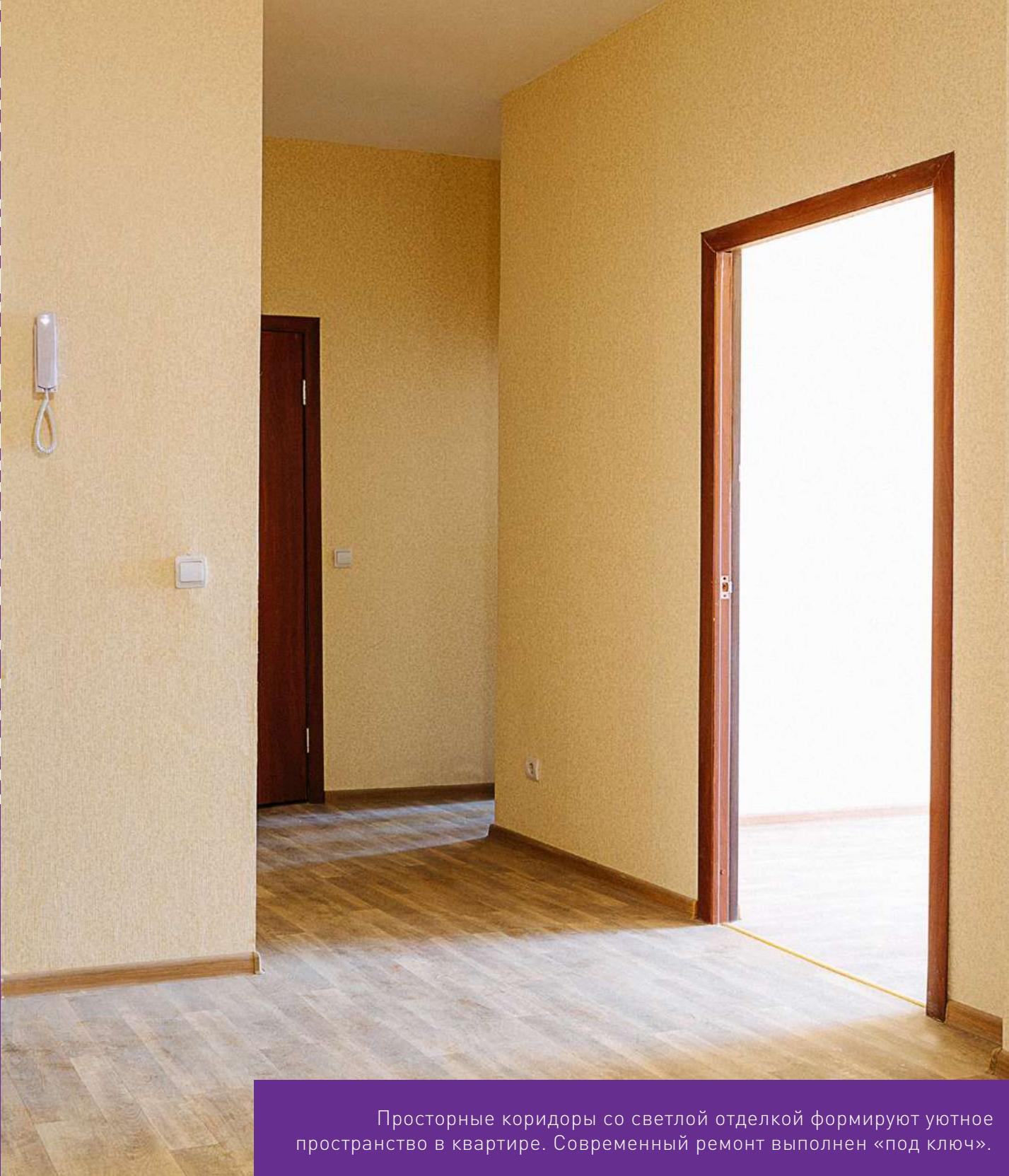


Высококачественный линолеум в комнатах обладает повышенной износостойкостью. В плинтусах проложены кабель-каналы.

КОМФОРТНЫЕ КВАРТИРЫ



КОМФОРТНЫЕ КВАРТИРЫ



Просторные коридоры со светлой отделкой формируют уютное пространство в квартире. Современный ремонт выполнен «под ключ».

КОМФОРТНЫЕ КВАРТИРЫ



Межкомнатные двери оснащены ручками и фиксаторами замков.
Не требуется дополнительных трат на фурнитуру.

КОМФОРТНЫЕ КВАРТИРЫ



Энергоэффективные батареи будут обеспечивать теплом с регулируемым температурным режимом. В домах установят автоматическую систему, которая будет контролировать температуру подачи воды и тепла в зависимости от погодных условий.

КОМФОРТНЫЕ КВАРТИРЫ

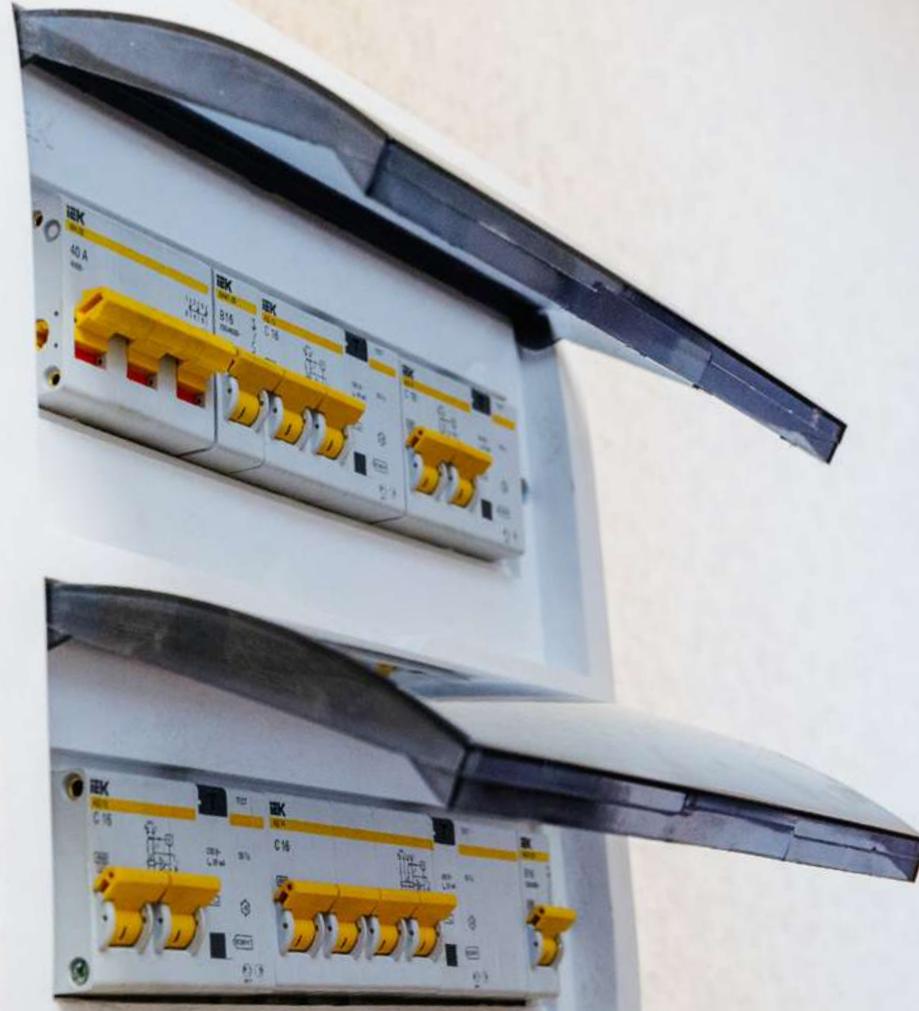


КОМФОРТНЫЕ КВАРТИРЫ



В квартирах будет проведена электрическая разводка с безопасными выключателями и розетками.

КОМФОРТНЫЕ КВАРТИРЫ



Все квартиры оснащены индивидуальными приборами учета воды и электроэнергии, показания с которых будут передаваться автоматически.

КОМФОРТНЫЕ КВАРТИРЫ

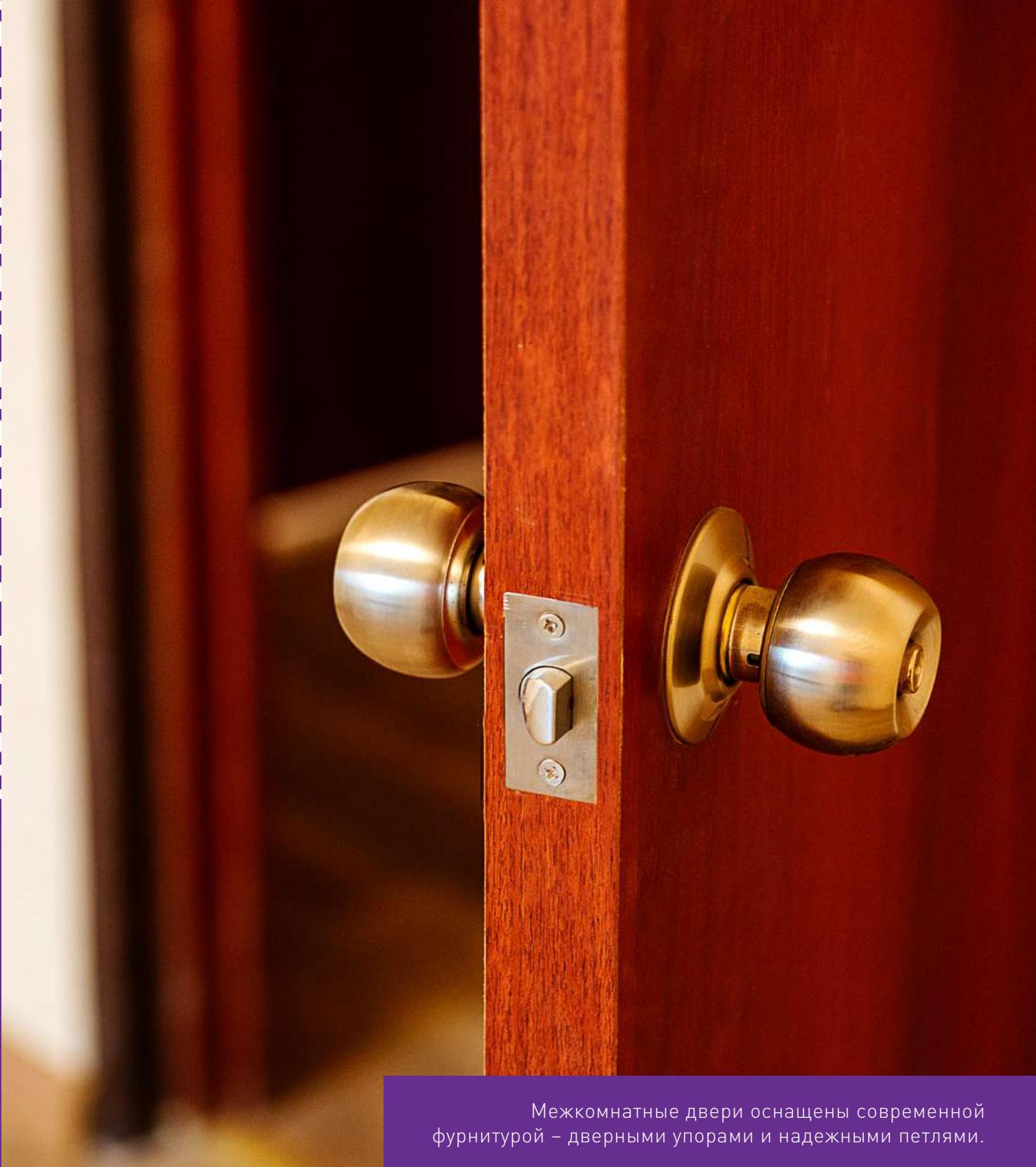


КОМФОРТНЫЕ КВАРТИРЫ



Все квартиры оборудованы точкой выхода домофона, который позволит контролировать доступ в дом и повысит безопасность.

КОМФОРТНЫЕ КВАРТИРЫ



Межкомнатные двери оснащены современной фурнитурой – дверными упорами и надежными петлями.

КУХОННАЯ ЗОНА



КУХОННАЯ ЗОНА



Фартук из керамической плитки позволит легко поддерживать кухню в чистоте. Достаточное количество розеток позволит удобно разместить кухонный гарнитур, холодильник и другую бытовую технику.

КУХОННАЯ ЗОНА

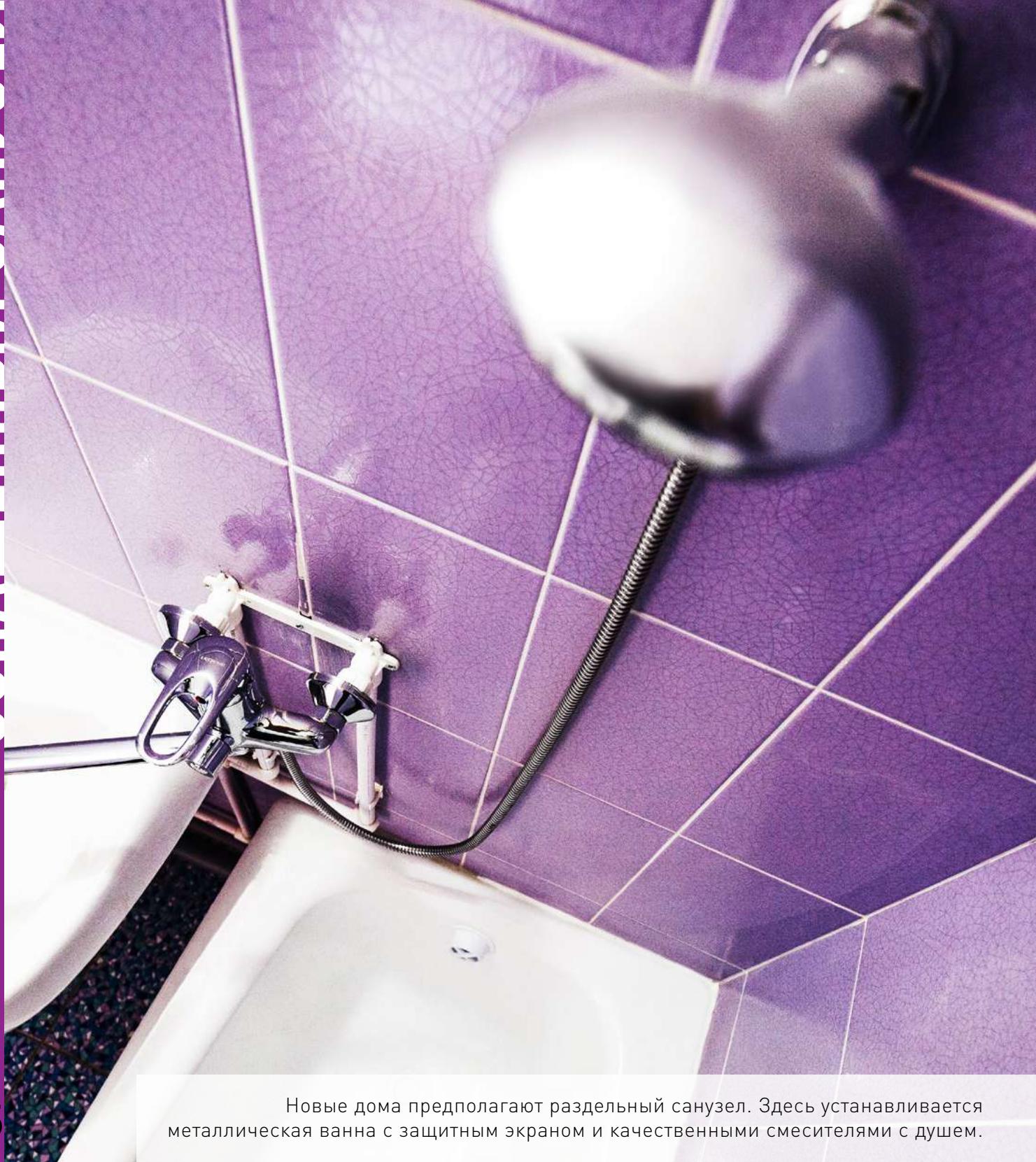


ОСНАЩЕННЫЙ САНУЗЕЛ



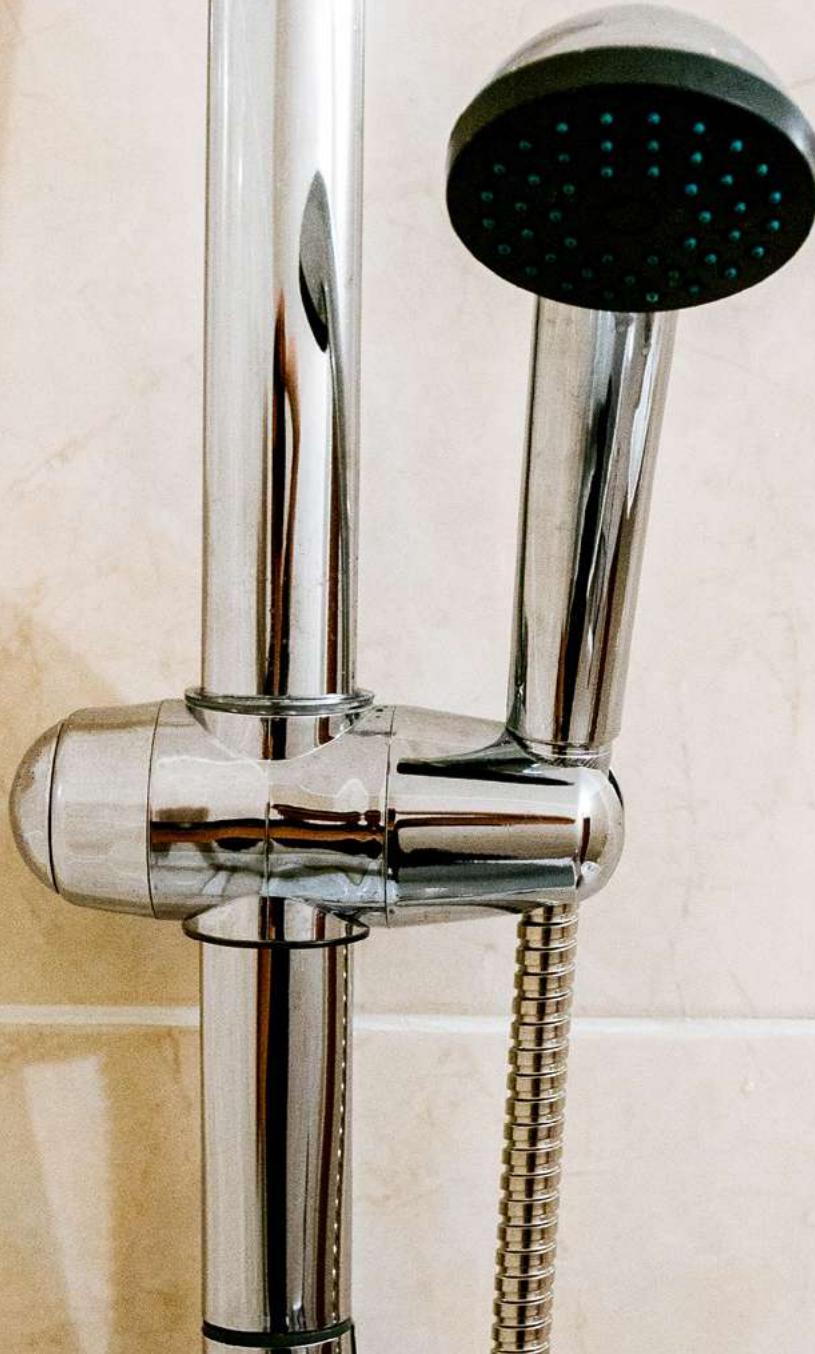
В отделанном плиткой санузле устанавливается керамический унитаз.

ОСНАЩЕННЫЙ САНУЗЕЛ



Новые дома предполагают раздельный санузел. Здесь устанавливается металлическая ванна с защитным экраном и качественными смесителями с душем.

ОСНАЩЕННЫЙ САНУЗЕЛ



ОСНАЩЕННЫЙ САНУЗЕЛ



Качественное оснащение санузла является обязательным условием сдачи новой квартиры. Раковина с пьедесталом и смесителем устанавливается в ванной комнате.

ОСНАЩЕННЫЙ САНУЗЕЛ



Ванная комната оборудована хромированным полотенцесушителем
и точкой доступа к инженерным системам.

НОВЫЕ ДВОРОВЫЕ ТЕРРИТОРИИ



Современные детские площадки с безопасным резиновым покрытием оборудованы качелями, горками, спортивными снарядами – всем необходимым для игр и развлечений на воздухе.

НОВЫЕ ДВОРОВЫЕ ТЕРРИТОРИИ



НОВЫЕ ДВОРОВЫЕ ТЕРРИТОРИИ



Во дворах появятся мощеные дорожки, газоны и цветники, будут высажены кустарники и деревья.

ЗЕЛЕНЫЙ ЛАНДШАФТ



Площадь зеленых насаждений во дворах будет сохранена или увеличена, согласно новым стандартам благоустройства.

ЗЕЛЕНЫЙ ЛАНДШАФТ



В каждом новом квартале появится прогулочная аллея или небольшой парк с хорошим освещением, лавочками, клумбами, детскими площадками.

ПОДЪЕЗДЫ ХОЛДЫ



ПОДЪЕЗДНЫЕ ХОЛЛЫ

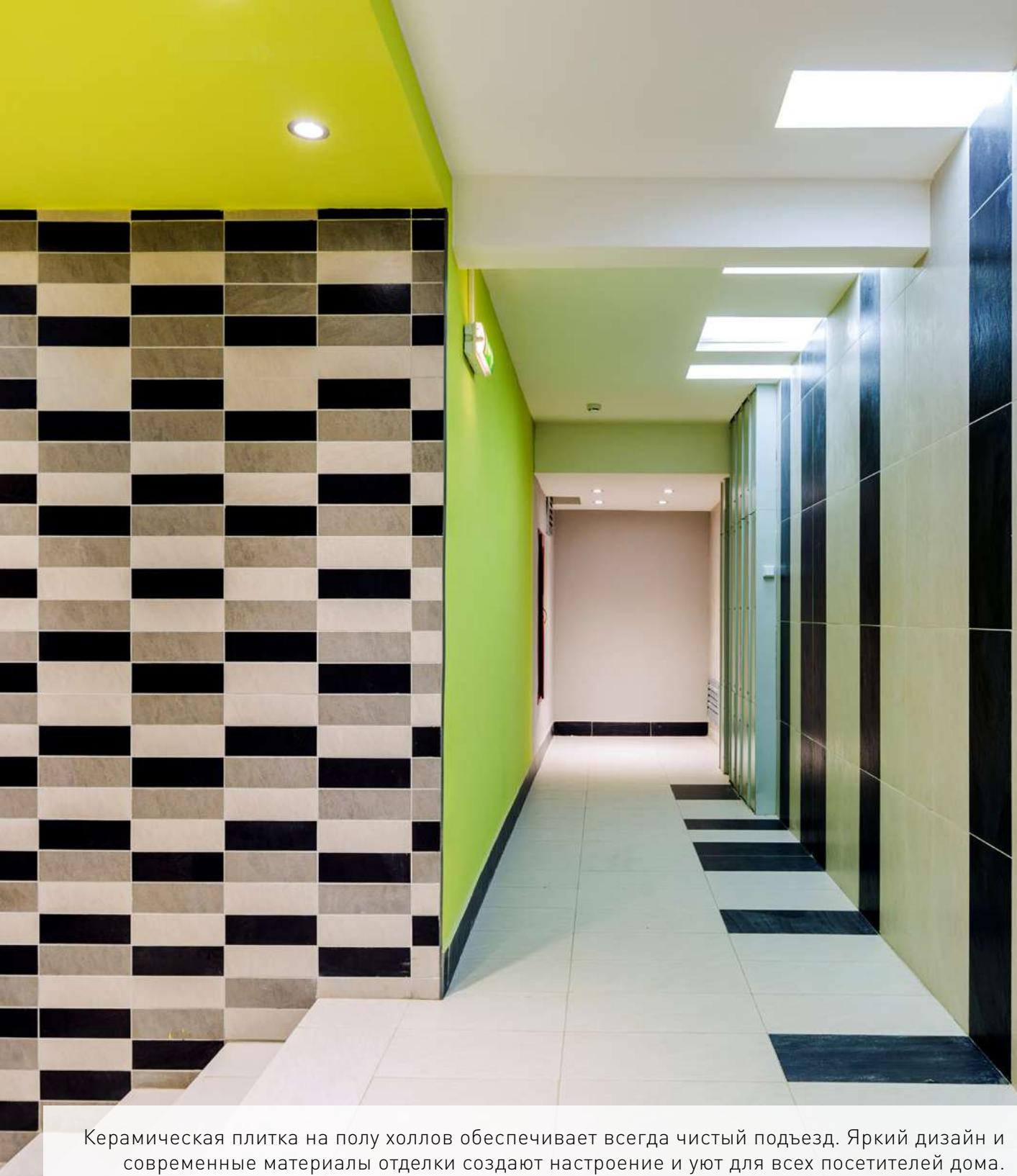
35



Входные группы обеспечены низкими порогами и заездные пандусами для удобства жителей. Энергосберегающее освещение подъездов экономит средства при оплате коммунальных услуг.

ПОДЪЕЗДНЫЕ ХОЛЛОВЫ

36



Керамическая плитка на полу холлов обеспечивает всегда чистый подъезд. Яркий дизайн и современные материалы отделки создают настроение и уют для всех посетителей дома.

ПОДЪЕЗДНЫЕ ХОЛЛЫ



Широкие холлы и дверные проемы обеспечивают безбарьерную среду.
Теперь не существует проблем для провоза колясок.

ПОДЪЕЗДНЫЕ ХОЛЛОВЫ



Современные почтовые ящики вписываются в общий дизайн подъездных холлов.

ПОДЪЕЗДНЫЕ ХОЛДЫ



ПОДЪЕЗДНЫЕ ХОЛДЫ



ПОЛЬЕЗДНЫЕ ХОЛДЫ



Новые дома строятся с учетом повышенных мер безопасности. Установленные видеокамеры будут фиксировать все происходящее 24 часа в сутки.

ПОДЪЕЗДНЫЕ ХОЛДЫ



В домах установлены высокоскоростные лифты.
Их запланировано минимум два: грузовой и пассажирский.

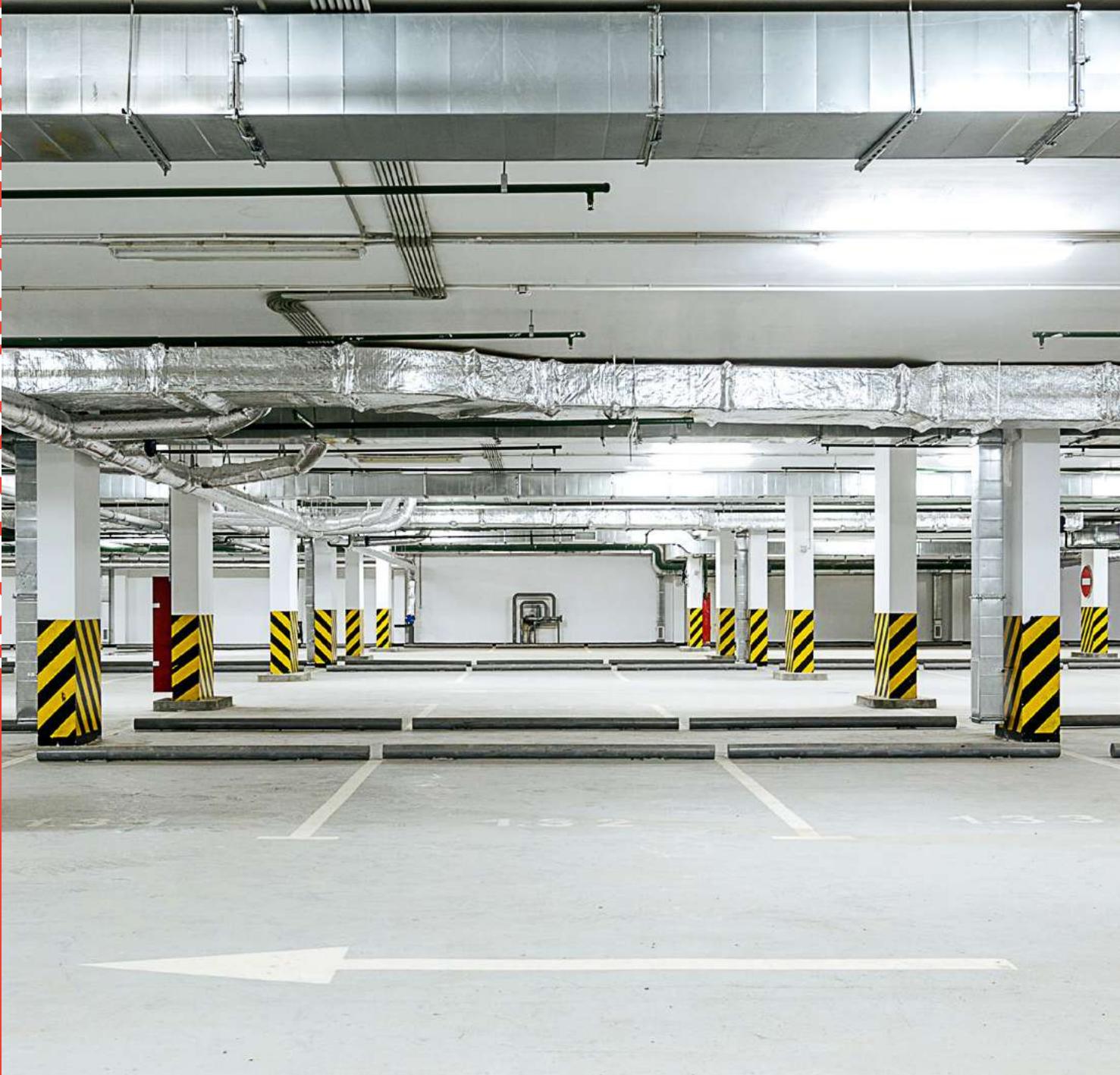
ПОЛЕНДНЫЕ ХОЛДЫ

43



Все дома оборудованы современными инженерными системами. Качественные материалы сетей повышают срок их работы, чтобы гарантирует бесперебойное снабжение теплом, водой и электричеством.

ПОДЗЕМНЫЕ ХОЛДЫ



Подземные парковки гарантируют владельцу автомобиля безопасность транспортного средства. Кроме того, такая система парковки обеспечивает чистые дворы для отдыха и прогулок без машин.

КОМФОРТНЫЕ КВАРТИРЫ

Керамическая плитка



Формат – не менее
300x300x7,8мм
Место использования-
холл/ванная комната/
санузел/кухня/кухня-гостиная

Линолеум



Светлых тонов
Место использования-
холл/жилая комната/
гардеробная

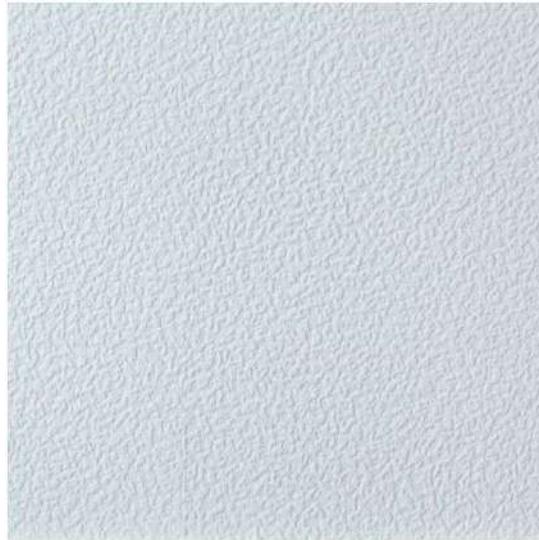
Плинтус напольный ПВХ
с кабель- каналом



В тон ламината
Место использования-
все помещения, кроме санузлов
и ванных комнат

КОМФОРТНЫЕ КВАРТИРЫ

Обои под покраску



Цвет- белый (базовый)
Место использования-
жилые комнаты/холл/кухня/
кухня-гостиная

Краска латексная акриловая,
матовая

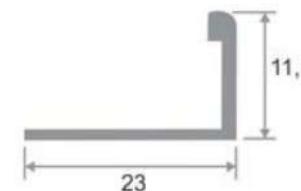


Интерьерная влагостойкая
Цвет – белый
Место использования-
гардеробная/
вспомогательное помещение

Керамическая плитка



Формат – не менее
250x400x8 мм
Цвет – пастельных
тонон



Цвет – в тон плитки
Место использования-
санузел/ванная комната

КОМФОРТНЫЕ КВАРТИРЫ

Потолочный плинтус,
пенопласт



Формат – 50x50x2 мм
Место использования –
все помещения

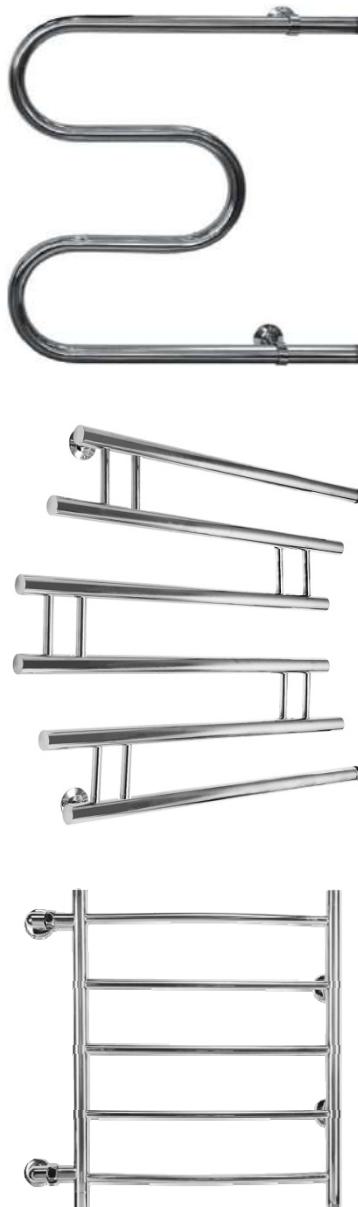
Краска латексная акриловая,
матовая



Интерьерная влагостойкая
Цвет – белый
Место использования –
все помещения

КОМФОРТНЫЕ КВАРТИРЫ

Полотенцесушитель, М-образный



Материал – сталь
Место использования-
ванная комната/санузел

Ревизионный люк доступа



Формат – 400x600(h), 300x500(h),
300x600(h), 200x200, 150x150 мм
Цвет – белый, матовый
Покраска – порошковая
Место использования-
ванная комната/санузел/холл

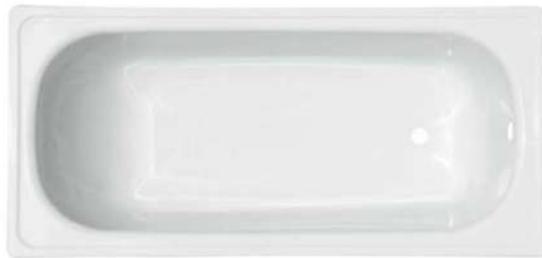
Вентиляционная решетка



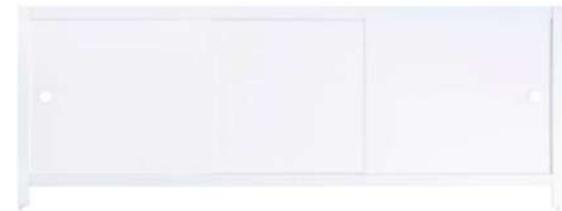
Формат – 150x150 мм
Цвет – белый, матовый
Место использования-
ванная комната/санузел/кухня

КОМФОРТНЫЕ КВАРТИРЫ

Ванна стальная



Экран



Материал – сталь
Формат – 1700x700x600 мм
Место использования-
ванная комната

Раковина с пьедесталом



Формат – 550x435x200 мм
Место использования-
ванная комната/санузел

Формат – 1680x550 мм
Цвет – белый
Место использования-
ванная комната

Унитаз-компакт



Формат – 750x635x380 мм
Выпуск - горизонтальный
Место использования:
санузел/ванная комната

КОМФОРТНЫЕ КВАРТИРЫ

Смеситель для раковины



Место использования-
ванная комната/санузел

Светильник накладной потолочный



Формат - 200x150 мм

Материал - полипропилен, стекло
Верхнее освещение
Место использования - санузел/
ванная комната

Смеситель для ванны/душа в комплекте с лейкой,
держателем и шлангом



Место использования-
ванная комната/санузел

Розетка



Формат - 80x80 мм

Цвет - белый
Материал - АВС-пластик
*с заземлением и защитными шторками
Место использования - по проекту ЭОМ

КОМФОРТНЫЕ КВАРТИРЫ

Межкомнатная дверь



одностворчатая глухая
Формат – 2000x800/700 мм
Цвет пленки – светлых тонов
Наличник- телескопический из HDF, под 90 град
Место использования- санузел/ванная комната/жилые комнаты

Дверная ручка



Входит в стоимость дверей
Место использования-все помещения



одностворчатая со стеклянной вставкой
Формат – 2000x800 мм
Цвет пленки- светлых тонов
Стекло матовое 4 мм,
Наличник- телескопический из HDF, под 90 град
Место использования - кухня

Дверные петли, разъемные



Формат- 100x70x2.5 Цвет- белый
никель входит в стоимость дверей

Фиксатор



Входит в стоимость дверей
Место использования-ванная комната/санузел



Дверные упор

Цвет- хром/серый
Входит в стоимость дверей
Место использования-
в любых помещениях по назначению

